

**HRVATSKI ZAVOD ZA
MIROVINSKO OSIGURANJE
PODRUČNA SLUŽBA U SPLITU**

KLASA: 034-04/23-03/6

URBROJ: 341-18-05/8-23-6932

MJESTO I DATUM: SPLIT, 06.02.2023.

Na temelju članka 159. i 160. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09) i članka 107. stavka 2. Zakona o mirovinskom osiguranju („Narodne novine“, br. 157/13, 33/15, 120/16, 18/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 62/18 i 115/18) izdaje se

POTVRDA

o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje:

IME	SMILJANA
PREZIME	REIĆ ŠERBO
DATUM ROĐENJA	01.10.1946.
DRŽAVLJANSTVO	HRVATSKO
OSOBNI BROJ	03126953981
OIB	09657551874

Prijave na mirovinsko osiguranje u razdoblju kako slijedi:

R.b.	Poslodavac / obveznik doprinosa	Osnova osiguranja	Početak osiguranja	Prestanak osiguranja	Radno vrijeme (broj sati dnevno)	Stvarna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Potrebna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Općina rada/ prebivališta	Ugovor o radu sklopljen na:	Trajanje staža osiguranja
1.	MARJAN' HOTELSKO PODUZEĆE TRG REPUBLIKE 1, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3082001718	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	28.05.1966.	30.06.1972.	7,0	SSS	SSS	SPLIT		06g 01m 03d

R.b.	Poslodavac / obveznik doprinosa	Osnova osiguranja	Početak osiguranja	Prestanak osiguranja	Radno vrijeme (broj sati dnevno)	Stvarna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Potrebna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Općina rada/ prebivališta	Ugovor o radu sklopljen na:	Trajanje staža osiguranja
2.	ASPALATHOS' HOTELSKO-UGOSTITELJSKO PODUZEĆE KUPALIŠNI PRILAZ 12, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3082025692	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	01.07.1972.	31.10.1976.	7,0	SSS	SSS	SPLIT		04g 04m 00d
3.	IVAN LUČIĆ LAVČEVIĆ-RO ZA GRAĐ.SA N.SOL.O.OOURA RZ DRUŠT SUTJESKA 27, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3082117520	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	24.02.1985.	23.02.1986.	7,0	NKV	PKV	SPLIT		01g 00m 00d
4.	UNION-DALMACIJA OOUR MOSOR ZG.DALMAT.DIVIZIJE 4, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3082057815	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	24.02.1986.	23.12.1986.	7,0	NKV	NKV	SPLIT		00g 10m 00d
5.	IVAN LUČIĆ LAVČEVIĆ-RO ZA GRAĐ.SA N.SOL.O.OOURA RZ DRUŠT SUTJESKA 27, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3126099397	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	24.12.1986.	16.06.1987.	7,0	NSP	NKV	SPLIT		00g 05m 23d

R.b.	Poslodavac / obveznik doprinosa	Osnova osiguranja	Početak osiguranja	Prestanak osiguranja	Radno vrijeme (broj sati dnevno)	Stvarna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Potrebna stručna sprema/ vrsta i razina obrazovanja	Općina rada/ prebivališta	Ugovor o radu sklopljen na:	Trajanje staža osiguranja
6.	UNION-DALMACIJA OOUR MOSOR ZG.DALMAT.DIVIZIJE 4, 21000 SPLIT OIB: REGOB: 3126049969	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	17.06.1987.	31.12.1990.	7,0	NSP	NSP	SPLIT		03g 06m 14d
7.	LAURUS POD ZA HOTELJ I UGOSTIT.I TURIZAM KLAČEVA POLJANA 3, 21000 SPLIT OIB: 20864737693 REGOB: 3126153332	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	01.01.1991.	04.08.1992.	7,0	NSP	NSP	SPLIT		01g 07m 04d
8.	ŠERBO SMILJANA KOZJAČKA 6, 21000 SPLIT OIB: 09657551874 REGOB: 3126171829	OBRtnik *	16.09.1991.	01.01.1994.	7,0	VSS-mr.	VSS-mr.	SPLIT		
9.	ŠERBO STEVAN SUŠCI , 21232 SUŠCI OIB: REGOB: 3377022113	ČLAN POLJOPRIVREDNO G KUĆANSTVA *	05.08.1992.	31.05.1994.	7,0	SSS	SSS	DICMO		
10.	LADY CRISS S.P.O. KOVAČIĆA 7, 21000 SPLIT OIB: 11126151703 REGOB: 3126251989	RADNI ODNOS KOD PRAVNE OSOBE - DRŽAVLJANI RH, EGP-A I ŠVICARSKE KONFEDERACIJE	01.06.1994.	31.10.1998.	7,0	NKV	SSS	SPLIT		04g 05m 00d

Potvrda sadrži podatke evidentirane u bazama podataka Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u trenutku izdavanja potvrde.



OVLAŠTENI RADNIK

INGA RADAN

Potvrda je oslobođena od plaćanja pristojbe.

*Ako je početak i prestanak osiguranja iskazan za osiguranike koji su sami obveznici plaćanja doprinosa, staž osiguranja priznaje se samo uz predložene dokaze o uplaćenom doprinosu (članak 26. Zakona o mirovinskom osiguranju "Narodne novine" broj 157/13.) u postupku ostvarivanja prava iz mirovinskog osiguranja.

Podatak o radnom odnosu na određeno/neodređeno vrijeme prikazuje se za razdoblja staževa nakon kolovoza 2005.

U nazivu "Poslodavac / obveznik doprinosa" prikazuje se posljednji naziv koji je obveznik-poslodavac u baze podataka HZMO-a evidentirao prijavama o promjeni podataka, u skladu s provedenom promjenom u odgovarajućem registru.

Napomena: U ukupno trajanje mirovinskog staža nije uračunat mirovinski staž za osiguranike koji su sami obveznici plaćanja doprinosa, staž osiguranja s nepunim radnim vremenom, staž osiguranja s povećanim trajanjem, staž osiguranja ostvaren po osnovi isplaćenog drugog dohotka i obavljanja druge djelatnosti, poseban staž i mirovinski staž ostvaren sudjelovanjem u Domovinskom ratu. U trajanje staža osiguranja nije se moglo uračunati razdoblje kod poslodavca/obveznika doprinosa ako nije evidentiran datum prestanka osiguranja. Za navedena razdoblja provedena u osiguranju trajanje mirovinskog staža utvrdit će se pri ostvarivanju prava iz mirovinskog osiguranja.

Rev. 338/14

BIVŠI RADNICI-VJEROVNICI "LAURUS" d.d. U STEČAJU-SPLIT

VRHOVNI SUD RH

Na ruke Predsjednika suda

za spis revizije br.Revt.338/14

Tužitelj: LAURUS d.d. u stečaju

Tuženik: Grad Split

Požurnica

Poštovani Predsjedniče,

Mi bivši radnici-vjervnici Laurusa d.d. iz Splita čiji se spis nalazi na reviziji kod Naslovnog suda, obraćamo se vama još jednom s molbom da se predmet što hitnije riješi.

Čudnom presudom VTS-a. nekretnina odnosno hotel Bellevue iz Splita dodjeljena je gradu Splitu. Sud u presudi nalazi da je pri donošenju ovakve presude u tom dijelu ostvarena povreda odredbe parničnog postupka propisana odredbom članka 354 stavke 2-14 ZPP-a.

Takva presuda VTS-a bi u konačnici izuzela sva naša stečena prava, prijavljene a ne namirene tražbine u stečajnom postupku koji se vodi na Trgovačkom sudu u Splitu.

Bivši radnici Laurus d.d. u stečaju u posjedu su te nekretnine u kontinuitetu više od 55 godina u koju smo sve te godine ulagali i održavali isto, odricajući se svojih dohodaka što je i posljedica naših niskih današnjih mirovina

Najveća ulaganja su bila u toku održavanja Mediteranskih igara MIS 1979.god u iznosu od cca USD 7 000 000. Prema gradu Splitu nismo imali nikakvih obveza (zakup ili sl.) niti je grad Split polagao bilo kakvo pravo na hotel "Bellevue".

Kredit smo otplatili obročno redovito iz tekućeg poslovanja pravnih prednika "Union-Dalmacije" Split, sada Laurus d.d. u stečaju.

U toku pretvorbe i privatizacije hotel Bellevue kao nekretnina je ušla u temeljni kapital kao segment elaborata o pretvorbi kojeg je izradio Ekonomski istraživački biro Split a na temelju procjene nekretnina koje je izradilo društvo IMI-DESING d.o.o. Split. Državna revizija koja je vršila reviziju pretvorbe i privatizacije HUTP Laurus Split br.613-19-02-14 Zagreb od 24.srpnja

2002.god. utvrdila je točnost vrijednosti nekretnina u temeljnom kapitalu uz neznatno odstupanje u premjeravanju hotela Bellevue u iznosu od 8,31 m2 koja je napravljena od strane sudskog vještaka.

Rješenjem Agencije za rekonstruirane i davanje suglasnosti za pretvorbu i privatizaciju br.01-02-/92-06/438 od 29.12.1992. g. stekli su se uvjeti da mi bivši radnici-vjerovnici upišemo i otplatimo paket dionica koji nam je pripadao.

Ovom presudom VTS-a mi radnici smo prevareni, izigrani i obespravljani tako da se ne možemo naplatiti iz stečajne mase kao vjerovnici 1. višeg isplatnog reda po osnovi tražbina koje smo pravovremeno prijavili u stečaju Laurus d.d.

Navedeno nam je osporeno od strane stečajnog upravitelja pritom kršeći stečajni zakon čl. 71.

Napominjemo da je nekretnina hotel Bellevue procijenjena u vrijednosti 1/3 temeljnog kapitala Laurus d.d, sada u stečaju, što nije zanemarivo a nalazi se na najboljoj lokaciji u gradu Splitu i za kojeg postoje veliki interesi

Pravomoćnom presudom VTS-a br.52.PŽ-1900/08-6 a temeljem prvostupanske presude IP-678/07 usvojen je naš tužbeni zahtjev i u obrazloženju presude stoji da nas bivše radnike, sada vjerovnike u 100% vlasništvu Laurusa d.d vraća u radnopravni status prvooptuženika.

Ovu presudu stečajni sudac i stečajni upravitelj Laurus d.d, u stečaju su ignorirali, vjerojatno pogodujući ovu nekretninu znanom kupcu.

Naši podnesci i prijave za nenamirene tražbine grubo su odbačene a sa svojim bahatim i ciljanim rješenjima upućuju nas na daljnje sudske parnice.

Bez navedene nekretnine hotela Bellevue Split, AKO SE NE VRAĆI U STEČAJNU MASU LAURUSA d.d. mi smo izigrani i prevareni te ćemo biti prisiljeni svoja prava zatražiti kod Međunarodnog suda pravde u Strasbourgu.

Nadamo se da do toga neće doći!

Posebno napominjemo da ovaj stečaj već traje 15 godina.

S poštovanjem,

Predsjednik odbora vjerovnika

Ing. Mirko Punoš

Split, 29.2.2016.



BIVŠI RADNICI- VJEROVNICI

LAURUS d.d. u stečaju

Split

VRHOVNI SUD RH

za spis br.Revt.338/14

10000 ZAGREB

POŽURNICA

Poštovani,

Mi bivši radnici-vjerovnici Laurus d.d. u stečaj čekamo sa nestrpljenjem od vas rješenje ovog spisa.Zabrinuti smo zbog nekretnine hotel "Bellevue" iz Splita koja je čudnom odlukom VTS-a dodjeljena gradu Splitu.

Požurnice koje smo vam već više puta poslali kao da ih i nismo poslali jer na iste ne dobivamo nikakav odgovor.

Znamo da mi nismo stranka ovog spora ali imamo pravni interes na stečenim pravima jer je ova nekretnina kao konfiscirana imovina nakon drugog svjetskog rata postala naša imovina.

U toku pretvorbe "Laurusa" država je postala vlasnik 94% vrijednosti dionica,a ne grad Split.

Nama je u interesu da ova nekretnina ide u prodaju kako bi se mi radnici većinom 70 godišnjaci konačno namirili.

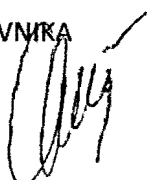
Napominjemo da su namjere većinskog vjerovnika i njegova stečajnog upravitelja suprotne od naših zahtjeva (130 radnika nepodmirenih do danas iz stečajne mase dužnika "Laurus" d.d.).

Još jednom vas molimo za vašu punu pažnju ovog predmeta i što hitniji odgovor jer smo doslovno iznemogli ovom 15 godišnjom torturom.

Očekujemo vaš odgovor.

S poštovanjem,

U IME RADNIKA- VJEROVNICA



"LAURUS" d.d.u stečaju Split
Split, 15.01.2015.god.

OBVEZA "LAURUSA" DD U STEČAJU DRŽAVNIM FIRMAMA I
PRORAČUNU REPUBLIKE HRVATSKE

Pored toga što je "Laurus" d.d.u stečaju Split dužan isplatiti bivšim radnicima dio plaća i otpremnine, isto tako dužan je prema Državi milijunske iznose koje bismo trebali isplatiti prodajom jedine preostale nekretnine i to hotela Bellevue u Splitu, i to:

1. Porez na promet proizvoda i usluga ukupno:	3.185.237.25 kn
2. Min.financija RH za jamstvo Vlade RH:	2.794.993.64 kn
3. HEP "Elektrodalmacija" Split:	202.140.27 kn
4. Min.obrane RH	4.655.88 kn
5. Hrv.društvo skladatelja Zagreb	4.319.17 kn
6. Grad Split za najamnine	168.142.35 kn

U K U P N O : 6.359.488.56 kn

Isto tako firma "Laurus"d.d.u stečaju dužna je isplatiti na ime obveza II isplatnog reda manjim gradskim firmama /Slob.Dalmacija, Vodovod i kanaliz., HP i sl.te fizičkim osobama 8.800.751.92 kn.

Sudski sporovi i neriješena pitanja su također dio priče "Laurus" d.d.u stečaju pa dug ove firme realno nije ispod 25.000.000.00 kn.

Bivši radnici vjerovnici "Laurus d.d." u stečaju Split

SABOR REPUBLIKE HRVATSKE

Na ruke saborskog zastupnika HDZ-a gosp.Ivan Šuker

Poštovani gospodine zastupniče,

Obraćamo vam se ovim otvorenim pismom da kao zastupnik HDZ-a istupite pred cijenjenim Saborom Republike Hrvatske te iznesete naše probleme proizišle iz pretvorbe odnosno nezakonite radnje koje mi kao bivši radnici sada vjerovnici doživljavamo kroz stečajni postupak.

Nad "Laurusom d.d." u stečaju na zahtjev porezne uprave iz Splita otvoren je stečaj 21.09.2001.g. u vrijeme vladavine SDP-a. Cijelu projekciju uništenja ovog hotelsko-ugostiteljskog poduzeća vodio je dvojac gosp.Vojković kao predsjednik HFP-a i gosp. Linić kao ministar gospodarstva.

Pogodujući u prodaji vrijednih nekretnina, na najboljim lokacijama grada Splita, ne birajući metodologiju ni zakonitost a u dogovoru sa stečajnim sucem.

Indikativan stav stečajnog suca na odboru vjerovnika u svezi naših tradžbina ,na samom početku stečajnog postupka, bio je "Dobio sam naputak da u ovom stečajnom postupku budem asocijalan a ne socijalan"!!!!

Pitali smo se od koga je dobio taj naputak?

Sve naše prijave za tradžbine u stečajnom postupku su osporene rješenjem br.VII-St-49/I od 13.12.2001.g. upućujući nas na sudski postupak.

Imovina odnosno nekretnine koju smo mukotrpno stvarali i oplemenjivali , zbog kvalitete usluge, tokom 50 godina ušla je u temeljni kapital društva,kao i sve naše upisane i otplaćene dionice.

Pet "kćeri" društva u 100% vlasništvu osnivača društva u dominantnoj ulozi nad poslovanjem registrirano je uz osnivački udio (vrijednost osnovnih sredstava).

Kod pojedinih "kćeri" društva osnovna sredstva prodana su unaprijed a dobiveni novac položen je na žiro račun osnivača, te ih je i fiktivno registrirao. Iz navedenog je očito vidljiv pretvorbeni kriminal kao i prijevarena nas radnika. Akteri ovog nezakonitog postupka su nepravomoćnom presudom osuđeni na zatvorske kazne, nažalost mi bivši radnici se još nemožemo naplatiti iz osnova troškova stečajnog postupka jer je imovina ostala u vlasništvu "Laurusa" d.d.

Nakon 4 godine po tužbama nas vjerovnika Visoki Trgovački Sud je pozitivno riješio nekoliko tužbi u korist radnika-vjerovnika a za ostale se odbor vjerovnika odlučio na vansudsku nagodbu za neisplaćene neto plaće iz stečajne mase "Laurusa" d.d. Međutim otpremnine i otala potraživanja koja idu na teret stečajnog troška su i dalje osporena.

Po tužbama radnika vjerovnika na ovaj status VTS je donio pravomoćnu presudu br.PŽ 1900/08-6 od 2011. a temeljem prvostupanjske presude br.IP-678/07 od 2008. vraćajući nas vjerovnike u radno pravni status "Laurusa" d.d.

Državna revizija koja je vršila nadzor nad pretvorbom i privatizacijom pod brojem 01-02-/92/06/438 od 29.12.1992. utvrdila je nezakonitost pretvorbe.

Dok sudac i stečajni upravitelj nisu postupili po nalazu državne revizije u zaštiti prava nas vjerovnika već su i dalje nastavili prodavati nekretnine pogodojući znanom kupcu.

Upitno je zašto Državno županijsko odvjetništvo koje je bilo prisutno na Skupštinama društva i zastupalo državne institucije nije reagiralo na očite nezakonitosti stečajnog suca. Vjerovatno iz istog razloga i naputka kojeg je SDP dao stečajnom sucu na samom početku stečajnog postupka.

Jedina neprodana a najvrijednija nekretnina hotel "Bellevue" Split čudnom je odlukom Visokog trgovačkog suda br.23PŽ4474/13-4 od 28.08.2014. izuzeta je iz temeljnog kapitala "Laurusa" d.d. i pravomoćno dodijeljena gradu Splitu.

Mi radnici u popisu podnijeli smo podnesak predsjedniku Vrhovnog suda na

činjenice i povredu činjeničkog stanja.

Gospodine zastupniče, molili bi vas da prvom prilikom ovaj slučaj iznesete na sjednici sabora jer vas i HDZ-e sadašnja vladajuća stranka proziva za sve nepravilnosti i kriminal u pretvorbi.

Ako je HDZ i donio zakon o pretvorbi i privatizaciji nije dao naputke za kriminalne radnje koje je SDP primjenjivao u ovom slučaju.

Još jednom molimo vašu punu pozornost i pomoć da se konačno završi ovaj stečajni postupak koji nažalost traje punih 14 godina.

S poštovanjem,

Privitak:

- popis radnika

-izvadci iz medija

Split,05.02.2015.

Članak 3.

Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj
(dalje u tekstu - Agencija) potvrdom broj 01-02/92-06/438
od 29.12.92 godine dala je suglasnost
za provođenje pretvorbe poduzeća.

PREDMET UGOVORA

Članak 4.

4.1. Na temelju ovoga Ugovora, Prodavatelj prodaje Kupcu, a
Kupac kupuje od Prodavatelja 130 DIONICA UZ
POPUST u ukupnoj nominalnoj vrijednosti od 13000
DEM što u dinarskoj protuvrijednosti DEM po tečaju 1 DEM =
471 HRD iznosi 6123000 HRD.

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 47.100.- HRD
odnosno 100 DEM.

4.2. Utvrđuje se da kupac ima pravo na popust u visini od 46.00 %.

4.3. Ukupna ugovorna cijena za dionice iz stavka 1 ovog članka, a
uz primjenu popusta iz iz stavka 2 ovog članka u iznosu od
2816580 HRD iznosi 3306420 HRD.

4.4. Kupac se obvezuje platiti ugovornu cijenu na žiro račun
Prodavatelja broj 30101-652-1562 / s naznakom privatizacijski
račun / i pozivom na broj ugovora.

NACIN PLACANJA

Članak 5

5.1. Kupac se obvezuje da će ugovornu cijenu dionica iz članka 4.
stavak 3. isplatiti u obrocima.

5.2. Vrijednost pojedinog obroka iznosi:

I	GODINA	I	BROJ	I	IZNOS OBROKA	I	UKUPNO GODI-	I	UKUPNO GOD-I
I		I	OBROKA	I	U HRD	I	SNJE U HRD	I	ISNJE U % I
I	I	I	12	I	13777	I	165321	I	5 % I
I	II	I	12	I	27554	I	330642	I	10 % I
I	III	I	12	I	55107	I	661284	I	20 % I
I	IV	I	12	I	82661	I	991926	I	30 % I
I	V	I	12	I	96437	I	1157247	I	35 % I
I	UKUPNO	I	60	I	3306420	I	3306420	I	100 % I

5.3. Prvi obrok u iznosu od 13776.75 HRD Kupac se
obvezuje platiti u roku od sedam (7) dana od dana sklapanja
ugovora.

- 5.4. Preostale obroke Kupac će platiti u 59 mjesečnih obroka, ne računajući prvi obrok naveden u prethodnom stavku ovog članka.
- 5.5. Kupac se obvezuje da će preostale obroka plaćati najkasnije do 5 u mjesecu, svakog slijedećeg mjeseca po mjesecu u kojem je uplaćen prvi obrok u skladu s ovim Ugovorom.
- 5.6. Vrijednost neplaćenog dijela upisanih dionica koje se kupuju uz popust revalorizira se u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća, i to istekom svakog dvanaestomjesečnog razdoblja računajući od dana sklapanja ovog ugovora.
- 5.7. Ako Kupac u toku otplatnog razdoblja želi isplatiti obroke i prije rokova određenih ovim Ugovorom, u tom slučaju dužan je pismenim putem zatražiti suglasnost Prodavatelja za takvu uplatu.

Prodavatelj je dužan omogućiti Kupcu da izvrši prijevremenu uplatu, na način da Kupcu revalorizira iznos koji želi prijevremeno otplatiti indeksom cijena na malo od dana zaključenja ugovora do mjeseca u kojem Kupac vrši prijevremeno plaćanje, s tim da se ne revaloriziraju obroci koji dospijevaju u toj godini otplate.

Zahtjev Kupca za prijevremenu otplatu kojeg Prodavatelj primi u toku pojedinog mjeseca revalorizirat će se prvog dana narednog mjeseca po dobivanju podataka o porastu cijena na malo.

Svaka prijevremena uplata obroka bez postupka utvrđenog stavkom 1., 2. i 3. ove točke smatrat će se isključivo akontacijom budućih obroka, a ne izvršavanjem obveza po Ugovoru.

- 5.8. Dokaz o izvršenoj uplati Kupac treba dostaviti direktoru Društva, da bi se evidentiralo pravo Kupca na udio u dobiti.
- 5.9. U slučaju zakašnjenja Kupca s uplatom ugovorenih obroka, Prodavatelj ima pravo zaračunati Kupcu zatezne kamate u visini i na način određen zakonom.

PRAVA KUPCA

Članak 6.

- 6.1. Sklapanjem ovog Ugovora, uplatom prvog obroka otplate ugovorne cijene i ispunjenjem drugih uvjeta predviđenih Odlukom o pretvorbi Poduzeća ili Programom pretvorbe, Kupac stječe prava utvrđena Odlukom o pretvorbi i Programom pretvorbe Poduzeća i Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.
- 6.2. Kupac ne može raspolagati dionicama koje nije otplatio, te je svako raspolaganje i stavljanje u promet dionica koje nisu otplaćene od strane Kupca ništavno.
- 6.3. Kupac stječe prava raspolaganja otplaćenim dionicama u skladu sa Statutom društva.

ODUSTANAK OD KUPNJE DIONICA I UGOVORA

Članak 7.

- 7.1. Smatrat će se da je kupac odustao od kupnje dionica i od ovog Ugovora ako Kupac u roku od sedam (7) dana od potpisa Ugovora ne uplati prvi obrok otplate ugovorne cijene.
- 7.2. O okolnostima iz prethodnog stavka Prodavatelj obavještava Poduzeće.
- 7.3. Osim u slučaju iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se da je Kupac odustao od kupnje dionica, te da je odustao od ovog Ugovora i kada o tome obavijesti Prodavatelja preporučenim pismom. Tada će se smatrati da je Kupac odustao od kupnje i od Ugovora glede još neplaćenih dionica s danom predaje izjave pošti.

RASKID UGOVORA

Članak 8.

- 8.1. Izvan slučaja navedenog u članku 7. ovog Ugovora, ako Kupac ne plati dva obroka uzastopno Prodavatelj može pismenim putem pozvati Kupca da u naknadnom roku od 15 (petnaest) dana računajući od dana predaje poziva pošti uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pismeno obavijesti Prodavatelja, te će ga ujedno upozoriti da će se protekom toga roka Ugovor smatrati raskinutim.
- 8.2. U slučaju da kupac ne postupi u skladu s pozivom iz prethodnog stavka, Ugovor će se smatrati raskinutim posljednjeg dana navedenog petnaestodnevno roka.
- 8.3. U slučaju raskida Ugovora temeljem stavka 1. i 2. ovog članka, Kupac zadržava svoje dionice u društvu u vrijednosti uplaćenju do dana raskida ugovora uvećanoj za odgovarajući iznos popusta, te gubi pravo na daljnju uplatu obroka. Ostatak neplaćenih dionica Kupca pripadaju Prodavatelju.
- 8.4. U slučaju otkaza ili raskida Ugovora Prodavatelj će bez odgode obavijestiti Društvo koje će tada prenijeti Prodavatelju odgovarajući broj dionica.

OSTALE ODREDBE

Članak 9.

- 9.1. Sve poslove koji se odnose na provedbu ovog Ugovora, kao što su evidentiranje uplata, revalorizacija, izdavanje potvrda o uplaćenim iznosima, kontrola i obračun prava na popust, upućivanje poziva na plaćanje, primanje obavijesti itd., u ime Prodavatelja obavljat će Hrvatska kreditna banka za obnovu (HKBO), na temelju posebnog ugovora kojeg će sklopiti Prodavatelj i HKBO.

- 9.2. Prihvaćanjem ovog Ugovora Kupac izjavljuje da je upoznat odnosno da je imao priliku upoznati se sa svim podacima i dokumentima koji se odnose na vrijednost društvenog kapitala Poduzeća i dionica koje kupuje, te se odriče prava na prigovore koji se odnose na materijalne i pravne nedostatke predmeta prodaje, u mjeri u kojoj je takvo odricanje moguće po zakonu.
- 9.3. Sve sporove koji se odnose na ovaj Ugovor riješit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.
- 9.4. U slučaju ništavosti neke od odredbi ovog Ugovora, to neće imati učinak na valjanost ostalih odredbi Ugovora, a ništavnu odredbu ugovorne strane zamijenit će valjanom, kojom će se postići svrha, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće, koja se željela postići zamijenjenom ništavnom odredbom.
- 9.5. Ugovor će se izmjeniti i/ili dopuniti samo pismenim putem. Ako bi se time odstupilo od odredbi Odluke o pretvorbi, tada je potrebno pribaviti suglasnost Agencije. U protivnom, takve izmjene i dopune nemaju pravni učinak.
- 9.6. Ugovor je sastavljen u 5 primjeraka, od čega 2 primjerka dobija Prodavatelj, 1 primjerak Kupac, 1 primjerak Agencija i 1 primjerak Društvo.
- 9.7. Ugovor stupa na snagu potpisom ovlaštenog predstavnika Prodavatelja i Kupca.

KUPAC

PRODAVATELJ

St. Serbo Smiljana

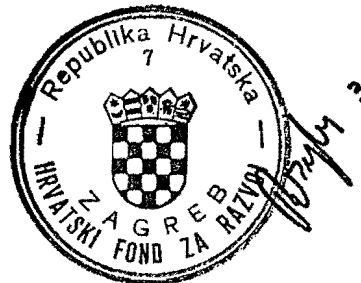
SERBO SMILJA, STEVAN

SPLIT

KOYJACKA 6.

9714400
(Br.osobne isk.)

0110946385018
(J M B G)



O PRODAJI DIONICA DIONICKOG DRUSTVA

"LAURUS" d.d. SPLIT
sklopljen dana 28.01.93 u Zagrebu između HRVATSKOG FONDA
ZA RAZVOJ, Zagreb, Gajeve 30 A, kojeg zastupa Branimir Zekan,
direktor Hrvatskog fonda za razvoj (dalje u tekstu - Prodavatelj),

i

SERBO SMILJA, STEVAN iz SPLIT, KOZJACKA 6.
(dalje u tekstu - Kupac)

UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Društveno poduzeće HUP "LAURUS" SPLIT
(dalje u tekstu - Poduzeće) upisano je u sudski registar
Okružnog privrednog suda u Splitu, registarski
uložak broj I-2198.

Članak 2.

Odlukom o pretvorbi i Programom pretvorbe poduzeća od
18.06.92. godine određeno je:

- a/ da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo koje će poslovati
pod tvrtkom "LAURUS" d.d. SPLIT
(dalje u tekstu - Društvo);
- b/ da vrijednost društvenog kapitala Poduzeća iznosi
8.109.395.400.- HRD (dinarska protuvri-
jednost 17.217.400.- DEM po tečaju 1 DEM =
471, i da se društveni kapital pretvara u
osnovnu glavnica Društva;
- c/ da osnovna glavnica Društva iznosi 8.109.395.400.- HRD
(dinarska protuvrijednost 17.217.400.- DEM po tečaju
1 DEM = 471 HRD), te da je podijeljena u 172174
redovnih dionica svake u nominalnoj vrijednosti 47.100.- HRD
(dinarska protuvrijednost 100 DEM.
- d/ da se dionice Društva ponude na prodaju, na način određen
Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine
broj 19/91 i 45/92, dalje u tekstu Zakon) i Programom pret-
vorbe poduzeća, a pretvorba provede prodajom dionica u dru-
štvu.

Članak 3.

Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj
(dalje u tekstu - Agencija) potvrdom broj 01-02/92-06/438
od 29.12.92 godine dala je suglasnost
za provođenje pretvorbe poduzeća.

PREDMET UGOVORA

Članak 4.

4.1. Na temelju ovoga Ugovora, Prodavatelj prodaje Kupcu, a
Kupac kupuje od Prodavatelja 130 DIDNICA UZ
POPUST u ukupnoj nominalnoj vrijednosti od 13000
DEM što u dinarskoj protuvrijednosti DEM po težaju 1 DEM =
471 HRD iznosi 6123000 HRD.

Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 47.100.- HRD
odnosno 100 DEM.

4.2. Utvrđuje se da kupac ima pravo na popust u visini od 46.00 %.

4.3. Ukupna ugovorna cijena za dionice iz stavka 1 ovog članka, a
uz primjenu popusta iz iz stavka 2 ovog članka u iznosu od
2816580 HRD iznosi 3306420 HRD.

4.4. Kupac se obvezuje platiti ugovornu cijenu na žiro račun
Prodavatelja broj 30101-652-1562 / s naznakom privatizacijski
račun / i pozivom na broj ugovora.

NACIN PLACANJA

Članak 5

5.1. Kupac se obvezuje da će ugovornu cijenu dionica iz članka 4.
stavak 3. isplatiti u obrocima.

5.2. Vrijednost pojedinog obroka iznosi:

I	GODINA	I	BROJ	I	IZNOS OBROKA	I	UKUPNO GODI-	I	UKUPNO GOD-	I
I		I	OBROKA	I	U HRD	I	SNJE U HRD	I	SNJE U %	I
I	I	I	12	I	13777	I	165321	I	5 %	I
I	II	I	12	I	27554	I	330642	I	10 %	I
I	III	I	12	I	55107	I	661284	I	20 %	I
I	IV	I	12	I	82661	I	991926	I	30 %	I
I	V	I	12	I	96437	I	1157247	I	35 %	I
I	UKUPNO	I	60	I	3306420	I	3306420	I	100 %	I

5.3. Prvi obrok u iznosu od 13776.75 HRD Kupac se
obvezuje platiti u roku od sedam (7) dana od dana sklapanja
ugovora.

OSTATAK OD KUPNJE DIONICA
UGOVORA

Članak 7.

- 7.1. Smatrat će se da je kupac odustao od kupnje dionica i od ovog Ugovora ako Kupac u roku od sedam (7) dana od potpisa Ugovora ne uplati prvi obrok otplate ugovorne cijene.
- 7.2. O okolnostima iz prethodnog stavka Prodavatelj obavještava Poduzeće.
- 7.3. Osim u slučaju iz stavka 1. ovog članka, smatrat će se da je Kupac odustao od kupnje dionica, te da je odustao od ovog Ugovora i kada o tome obavijesti Prodavatelja preporučenim pismom. Tada će se smatrati da je Kupac odustao od kupnje i od Ugovora glede još neplaćenih dionica s danom predaje izjave pošti.

RASKID UGOVORA

Članak 8.

- 8.1. Izvan slučaja navedenog u članku 7. ovog Ugovora, ako Kupac ne plati dva obroka uzastopno Prodavatelj može pismenim putem pozvati Kupca da u naknadnom roku od 15 (petnaest) dana računajući od dana predaje poziva pošti uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i da o tome pismeno obavijesti Prodavatelja, te će ga ujedno upozoriti da će se protekom toga roka Ugovor smatrati raskinutim.
- 8.2. U slučaju da kupac ne postupi u skladu s pozivom iz prethodnog stavka, Ugovor će se smatrati raskinutim posljednjeg dana navedenog petnaestodnevno roka.
- 8.3. U slučaju raskida Ugovora temeljem stavka 1. i 2. ovog članka, Kupac zadržava svoje dionice u društvu u vrijednosti uplaćenju do dana raskida ugovora uvećanoj za odgovarajući iznos popusta, te gubi pravo na daljnju uplatu obroka. Ostatak neplaćenih dionica Kupca pripadaju Prodavatelju.
- 8.4. U slučaju otkaza ili raskida Ugovora Prodavatelj će bez odgode obavijestiti Društvo koje će tada prenijeti Prodavatelju odgovarajući broj dionica.

OSTALE ODREDBE

Članak 9.

- 9.1. Sve poslove koji se odnose na provedbu ovog Ugovora, kao što su evidentiranje uplata, revalorizacija, izdavanje potvrda o uplaćenim iznosima, kontrola i obračun prava na popust, upućivanje poziva na plaćanje, primanje obavijesti itd., u ime Prodavatelja obavljat će Hrvatska kreditna banka za obnovu (HKBO), na temelju posebnog ugovora kojeg će sklopiti Prodavatelj i HKBO.

- 9.2. Prihvaćanjem ovog Ugovora Kupac izjavljuje da je upoznat odnosno da je imao priliku upoznati se sa svim podacima i dokumentima koji se odnose na vrijednost društvenog kapitala Poduzeća i dionica koje kupuje, te se odriče prava na prigovore koji se odnose na materijalne i pravne nedostatke predmeta prodaje, u mjeri u kojoj je takvo odricanje moguće po zakonu.
- 9.3. Sve sporove koji se odnose na ovaj Ugovor rješit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.
- 9.4. U slučaju ništavosti neke od odredbi ovog Ugovora, to neće imati učinak na valjanost ostalih odredbi Ugovora, a ništavnu odredbu ugovorne strane zamijenit će valjanom, kojom će se postići svrha, u mjeri u kojoj je to dopušteno i moguće, koja se željela postići zamijenjenom ništavnom odredbom.
- 9.5. Ugovor će se izmjeniti i/ili dopuniti samo pismenim putem. Ako bi se time odstupilo od odredbi Odluke o pretvorbi, tada je potrebno pribaviti suglasnost Agencije. U protivnom, takve izmjene i dopune nemaju pravni učinak.
- 9.6. Ugovor je sastavljen u 5 primjeraka, od čega 2 primjerka dobija Prodavatelj, 1 primjerak Kupac, 1 primjerak Agencija i 1 primjerak Društvo.
- 9.7. Ugovor stupa na snagu potpisom ovlaštenog predstavnika Prodavatelja i Kupca.

KUPAC

Serbo Smiljana

SERBO SMILJA, STEVAN

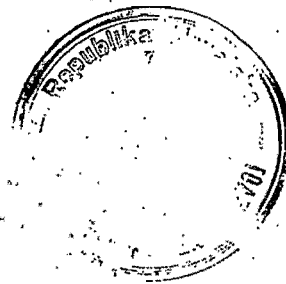
SPLIT

KOZJACKA 6.

9714400
(Br.osobne isk.)

0110946385018
(J.M.B.G.)

PRODAVATELJ



Država 3